

7 biến số cần kiểm tra trước khi định giá doanh nghiệp

Với mỗi câu hỏi, đánh dấu một trạng thái và ghi nguồn bằng chứng. Không cộng thành điểm tổng hợp: một điểm gây ở quản trị, thanh khoản hoặc độ tin cậy báo cáo có thể quan trọng hơn nhiều tín hiệu tích cực nhỏ.

01

Mô hình kinh doanh

Doanh nghiệp kiếm tiền từ ai, bằng cách nào và phân lợi nhuận nào có thể lặp lại?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

02

Chất lượng tăng trưởng và lợi nhuận

Tăng trưởng đến từ sản lượng, giá bán, hiệu suất hay khoản bất thường?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

03

Chuyển hóa lợi nhuận thành dòng tiền

Lợi nhuận kế toán có đi vào tiền mặt sau vốn lưu động và đầu tư cần thiết?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

04

Hiệu quả vốn

Một đồng vốn giữ lại tạo thêm bao nhiêu lợi nhuận và có cần đòn bẩy cao?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

05

Bảng cân đối và sức chịu đựng

Doanh nghiệp còn bao nhiêu khoảng thở khi doanh thu giảm hoặc tín dụng co lại?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

06

Lợi thế cạnh tranh và khả năng thích nghi

Doanh nghiệp giữ khách hàng, biên lợi nhuận và năng lực vận hành thế nào khi chu kỳ đổi chiều?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

07

Phân bổ vốn và quản trị

Tiền tạo ra được tái đầu tư, trả nợ, chia cổ tức hoặc mua tài sản với kỷ luật nào?

☐ Đã có bằng chứng ☐ Cần kiểm chứng ☐ Có dấu hiệu suy yếu

TRÌNH TỰ GỢI Ý

Hiểu cách cân → So sánh peer → Mở hồ sơ mã → Ghi Sổ luận điểm → Theo dõi thay đổi